

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI



SPRAWOZDANIE

ZARZĄDU
PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH
SPÓŁKA Z O.O. W GRYFINIE
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI
ZA OKRES 01.01.2021 – 31.12.2021

Maj 2022

1. Wstęp

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością posiadającą osobowość prawną zgodnie z polskim prawem.

Spółka powstała w wyniku przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej.

Założycielem Spółki i obecnym właścicielem jest Gmina Gryfino. Kapitał podstawowy to 31 535 udziałów, każdy o wartości 500 zł, o łącznej wartości 15.767.500 zł.

Spółka działa w szczególności na podstawie ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych, ustawy z dnia 20.12.1996r. o gospodarce komunalnej oraz umowy spółki.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Szczecin Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000133946.

Siedziba Spółki: Gryfino.

Adres: ul. Szczecińska 5, 74-100 Gryfino.

Podstawowym przedmiotem działalności przedsiębiorstwa Spółki jest:

- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
- pobór, uzdatnianie i działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody,
- gospodarowanie odpadami,
- działalność sanitarna i pokrewna
- działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni,
- pogrzeby i działalność pokrewna,
- wykonywanie robót budowlanych.

Rada Nadzorcza Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych spółka z o.o. z siedzibą w Gryfinie działała, jako Rada IX kadencji w następującym składzie do dnia 29.12.2021r.:

- Przewodniczący Rady Nadzorczej – Leonard Rozenberg
- Sekretarz Rady Nadzorczej – Andrzej Lechowicz
- Członek Rady Nadzorczej – Szymon Szymczak
- Członek Rady Nadzorczej – Jarosław Wilczyński
- Członek Rady Nadzorczej – Rafał Kiełt

Na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 30.12.2021r. uchwałą nr 2/XII/2022 wybrano z grona członków Rady Nadzorczej Spółki Przewodniczącego oraz Sekretarza.

Od dnia 30.12.2021r. Rada Nadzorcza Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych spółka z o.o. z siedzibą w Gryfinie działała, jako Rada IX kadencji w następującym składzie:

- Przewodniczący Rady Nadzorczej – Leonard Rozenberg
- Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej – Andrzej Lechowicz
- Sekretarz Rady Nadzorczej – Rafał Kiełt
- Członek Rady Nadzorczej – Jarosław Wilczyński
- Członek Rady Nadzorczej – Szymon Szymczak

Członkowie Rady Nadzorczej reprezentujący Właściciela, czyli jednostkę Samorządu Terytorialnego, spełniają wymogi art. 10a ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U.

z 2019r. poz.712 tj.). W 2021 roku Rada Nadzorcza IX Kadencji odbyła 9 posiedzeń i podjęła 28 uchwał.

Funkcje Zarządu Spółki pełniły w 2021 r. następujące osoby:

- w okresie od 01.01.2021 r. do 31.05.2021 r. reprezentowany był przez:
Prezes Zarządu – Zbigniew Miklewicz
Członek Zarządu – Robert Kulawiec
- 2. w okresie od 01.06.2021 r. do 18.07.2021 r. reprezentowany był przez:
Prezes Zarządu – Zbigniew Miklewicz
Członek Zarządu – Wojciech Długoborski
- w okresie od 19.07.2021 r. do 02.11.2021 r. reprezentowany był przez:
Prezes Zarządu – Maciej Szlagier
Członek Zarządu – Wojciech Długoborski
- w okresie od 01.12.2021 r. do 31.12.2021 r. reprezentowany był przez:
Prezes Zarządu – Marcin Stawicki
Członek Zarządu – Wojciech Długoborski

Praca Zarządu przebiegała zgodnie z Regulaminem Zarządu zatwierdzonym przez Radę Nadzorczą 30 sierpnia 2016 roku. Regulamin zawiera również podział obowiązków i zakres nadzoru nad komórkami organizacyjnymi członków zarządu.

2. Ważniejsze wydarzenia w obszarze administracyjnym

2.1 Uchwały Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Gryfinie

Zgromadzenia wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Gryfinie, które odbywały się w roku 2021 podejmowały uchwały m.in. w przedstawionych poniżej sprawach.

- Zwyczajne zgromadzenie wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Gryfinie, które odbyło się w dniu 07 lipca 2021r. rozpatrzyło i zatwierdziło sprawozdanie zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy 2020, sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2020, sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok obrotowy 2020. Zgromadzenie wspólników udzieliło absolutorium członkom Rady Nadzorczej.
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie które odbyło się w dniu 07 lipca 2021r. podjęło uchwałę nr 5/VII/2020 w sprawie udzielenia absolutorium Panu Zbigniewowi Miklewiczowi z wykonania obowiązków za rok obrotowy 2020.
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie które odbyło się w dniu 07 lipca 2021r. r. podjęło uchwałę nr 6/VII/2020 w sprawie udzielenia absolutorium Panu Robertowi Kulawcowi z wykonania obowiązków za rok obrotowy 2020.
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie które odbyło się w dniu 07 lipca 2021r. r. podjęło uchwałę nr 15/VII/2020 w sprawie podziału zysku netto za rok obrotowy 2020.

Po rozpatrzeniu wniosku zarządu Spółki i opinii rady nadzorczej zgromadzenie wspólników dokonało podziału zysku za rok obrotowy 2020 w kwocie 22.502,86 zł z przeznaczeniem kwoty 12.000,00 zł na zwiększenie kapitału zapasowego oraz kwoty 10.502,86 zł na ZFŚS.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie które odbyło się w dniu 30.12.2021r. podjęło uchwałę nr 1/XII/2022 w sprawie odwołania z grona członków Rady Nadzorczej Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o

w Gryfinie Sekretarza Rady Nadzorczej.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie które odbyło się w dniu 30.12.2021r. podjęło uchwałę nr 2/XII/2022 w sprawie wyboru z grona członków Rady Nadzorczej Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie Zastępcy Przewodniczącego oraz Sekretarza.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o w Gryfinie które odbyło się w dniu 30.12.2021r. podjęło uchwałę nr 3/XII/2022 w sprawie zmiany umowy Spółki.

2.2 Zamówienia publiczne

Komórka ds. zamówień i administracji podlega bezpośrednio Prezesowi Zarządu i działa m.in. na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2021 poz.1129)

Do głównych kompetencji i uprawnień komórki należą m.in.:

- Realizacja postępowań związanych z udzielaniem zamówień publicznych w trybach przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z regulaminami wewnętrznymi obowiązującymi w tym zakresie w Spółce.
- Prawidłowe i sprawne przygotowywanie dokumentacji w celu pozyskania zleceń w drodze postępowań prowadzonych przez podmioty zewnętrzne oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowań na potrzeby własne Spółki.

W 2021 r. realizowano zamówienia klasyczne o wartości równej lub przekraczającej kwotę 130 000 złotych netto w następujących obszarach:

a) Dostawy

- Liczba postępowań zakończonych udzieleniem zamówienia: 4
- Wartość zawartych umów bez podatków od towarów i usług: 1.664.137,77 zł

b) Roboty budowlane

- Liczba postępowań zakończonych udzieleniem zamówienia: 0
- Wartość zawartych umów bez podatków od towarów i usług: 0

c) Usługi

- Liczba postępowań zakończonych udzieleniem zamówienia: 2
- Wartość zawartych umów bez podatków od towarów i usług: 293 109,27 zł

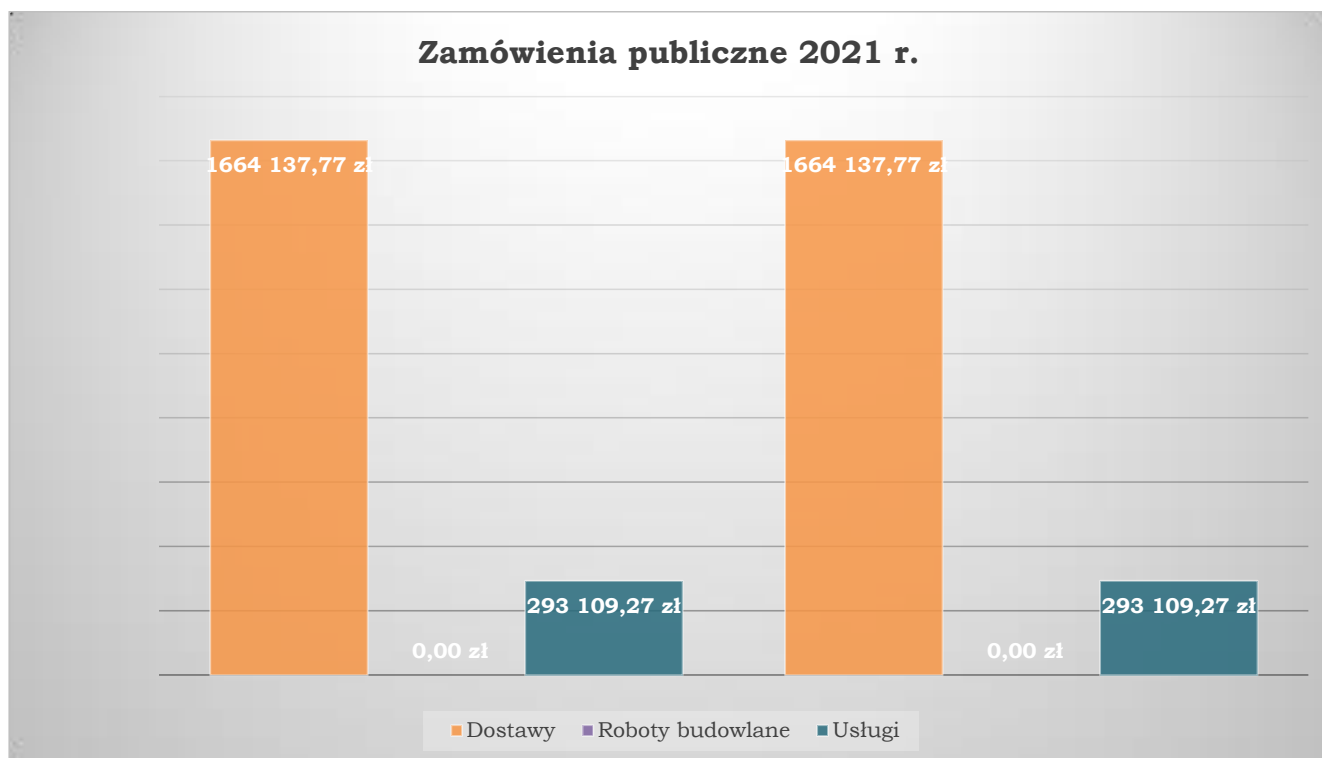
Realizowano także zamówienia sektorowe na podstawie art. 362 w zw. z art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 5 ust. 4 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w tym:

a) Dostawy

- Wartość zawartych umów bez podatku od towarów i usług w sektorze wodnym – 1.210.925,09 zł

b) Usługi

- Wartość zawartych umów bez podatku od towarów i usług w sektorze wodnym – 200 700,00 zł



2.3. **Zatrudnienie, organizacja pracy i sprawy socjalne**

• **Zatrudnienie**

Stan zatrudnienia z uwzględnieniem zachodzących w nim zmian oraz przeciętny stan zatrudnienia w ciągu roku obrotowego 2021, w odniesieniu do roku poprzedniego przedstawia poniższa tabela.

Wyszczególnienie	Osoby	Etaty
Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2021 r.	157,00	156,25
Pracownicy bezpośrednio produkcyjni	109,00	109,00
Pozostali pracownicy	4,00	3,50
Pracownicy na stanowiskach nierobotniczych	44,00	43,75
Przeciętne zatrudnienie w 2021 r.	155,13	154,20
Na stanowiskach nierobotniczych	43,18	42,75
Na stanowiskach robotniczych	111,95	111,45
Fluktuacja personelu w 2021 r.		
Przyjęcia umowa o pracę	12	12
Przyjęcie umowa- zlecenie	8	8
Zwolnienia umowa o pracę	18	18
Zwolnienia umowa- zlecenie	8	8
Staż z PUP Gryfino w 2021r. (przeciętny okres odbywania stażu)	0 osób odbywających staż	
Odpracowania wyroków sądowych w 2021r. (ilość osób i ilość odpracowanych godzin)	pracowało - 53 osoby i przepracowało 3.652 godzin 30 min	

	Osoby	Etaty
Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2020r.	156,00	155,25
Pracownicy bezpośrednio produkcyjni	107,00	107,00
Pozostali pracownicy	4,00	3,50
Pracownicy na stanowiskach nierobotniczych	45,00	44,75
Przeciętne zatrudnienie w 2020r.	158,19	157,42
Na stanowiskach nierobotniczych	44,92	44,65
Na stanowiskach robotniczych	113,27	112,77
Fluktuacja personelu w 2020r.		
Przyjęcia umowa o pracę	12	12
Przyjęcie umowa- zlecenie	7	7
Zwolnienia umowa o pracę	18	18
Zwolnienia umowa- zlecenie	4	4
Staż z PUP Gryfino w 2020r. (przeciętny okres odbywania stażu)	0 osób odbywających staż	
Odpracowania wyroków sądowych w 2020r. (ilość osób i ilość odpracowanych godzin)	pracowało - 50 osób i przepracowało 3.652 godzin	

• **Organizacja pracy i sprawy socjalne**

W roku 2021 nie dokonywano zmian w Zakładowym Układzie Zbiorowym Pracy dla pracowników PUK Sp. z o.o. w Gryfinie oraz Regulaminie Pracy PUK Sp. z o.o. w Gryfinie.

Aneksm Nr 1/2020 z dnia 08.03.2021 r. zmieniono Regulamin Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych obowiązujący w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie w następujący sposób:

- w roku 2021 utworzono dofinansowanie tylko jednej formy wypoczynku określonej w § 24 ust.1 pkt 2 Regulaminu ZFŚS tj. tzw. „Wczasy pod gruszą”.
- w „Planie naliczenia środków i wydatków na 2021r.” nie utworzono działalności z przeznaczeniem na cele sportowo – rekreacyjne.
- w „Planie naliczenia środków i wydatków na 2021r.” nie utworzono działalności na cele mieszkaniowe w formie pożyczek zwrotnych.

W dniu 11 stycznia 2021 r. zawarto porozumienie z zakładową organizacją związkową w sprawie wypłaty premii pracownikom PUK Sp. z o.o. W ramach posiadanych środków na wynagrodzenia osobowe przeznaczone na rok 2021 utworzono fundusz premiowy. Bazą utworzenia funduszu premiowego dla pracowników Spółki jest wskaźnik w wysokości 15% stawek wynagrodzeń zasadniczych brutto pracowników w danym miesiącu. Premie przyznawana są na wniosek kierowników komórek organizacyjnych.

W dniu 11 stycznia 2021 r. zawarto porozumienie z zakładową organizacją związkową w sprawie wprowadzenia z dniem 01.01.2021 r. indywidualnych podwyżek stawek osobistego zaszeregowania pracownikom przedsiębiorstwa.

W dniu 26 stycznia 2021 r. zawarto porozumienie z organizacją związkową w sprawie rezygnacji z tworzenia planu urlopów wypoczynkowych na rok 2021.

W Porozumieniu z dnia 08 marca 2021 r. z okazji świąt „Wielkanocnych” w 2021 r. przyznano świadczenia pieniężne uprawnionym pracownikom na podstawie kryteriów dochodowych. Następnie Porozumieniem zawartym dnia 13 października 2021 r. zasilono środki podstawowego Funduszu na rok 2021 Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych PUK Spółka z o.o. w Gryfinie, kwotą 185.000,00 zł przekazaną przez Pracodawcę ze środków obrotowych z przeznaczeniem na dofinansowanie działalności związanej z wypłatą świadczeń pieniężnych z okazji świąt „Bożego Narodzenia” w roku 2021. Przyznano z okazji świąt „Bożego Narodzenia ” świadczenia pieniężne uprawnionym pracownikom na podstawie kryteriów dochodowych oraz emerytom i rencistom Spółki.

W dniu 19 listopada 2021 r. zawarto porozumienie z zakładową organizacją związkową w sprawie przystąpienia do grupowego ubezpieczenia PZU na życie i zdrowie umożliwiającego pracownikom Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Gryfinie na korzystanie ze świadczeń zdrowotnych. Grupowe ubezpieczenie obowiązuje do dnia 30 listopada 2023 r.

W dniu 25 listopada 2021 r. zawarto porozumienie z zakładową organizacją związkową w sprawie wypłaty premii pracownikom PUK Sp. z o.o. W ramach posiadanych środków na wynagrodzenia osobowe przeznaczone na rok 2022 utworzono fundusz premiiowy. Bazą utworzenia funduszu premiiowego dla pracowników Spółki jest wskaźnik w wysokości 15% stawek wynagrodzeń zasadniczych brutto pracowników w danym miesiącu. Premie przyznawana są na wniosek kierowników komórek organizacyjnych.

W dniu 25 listopada 2021 r. zawarto porozumienie z zakładową organizacją związkową w sprawie wprowadzenia z dniem 01.12.2021 r. indywidualnych podwyżek stawek osobistego zaszeregowania pracownikom Spółki otrzymującym najniższe wynagrodzenie do kwoty minimum 20,00zł brutto/godz.

W dniu 25 listopada 2021 r. zawarto porozumienie z zakładową organizacją związkową w sprawie wprowadzenia z dniem 01.01.2022 r. indywidualnych podwyżek stawek osobistego zaszeregowania pracownikom przedsiębiorstwa.

2.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

W 2021r. zaistniało 5 wypadków przy pracy. Wypadki nie były wypadkami ciężkimi ani śmiertelnym, miały charakter indywidualny i powodowały czasową niezdolność do pracy. W porównaniu z latami poprzednimi, w 2021 roku wskaźnik częstotliwości wypadków utrzymywał się na średnim poziomie. Na średnim poziomie był też wskaźnik ciężkości wypadków przy pracy.

Przedstawione wskaźniki zostały obliczone według następujących wzorów:

$$\text{Wskaźnik częstotliwości} = \frac{\text{Ilość poszkodowanych} \times 1000}{\text{Zatrudnienie}}$$
$$\text{Wskaźnik ciężkości} = \frac{\text{Ilość dni niezdolności do pracy}}{\text{Ilość wypadków (bez śmiertelnych)}}$$

Rok	Wypadki				Wskaźniki wypadkowości		Ilość dni chorobowego	Zatrudnienie
	śmiertelne	ciężkie	pozostałe	Razem	wskaźnik częstotliwości	wskaźnik ciężkości		
2009	0	0	2	2	12,20	163,50	327	164
2010	0	0	6	6	36,59	53,33	320	164
2011	0	0	4	4	26,67	22,75	91	150
2012	0	0	1	1	6,54	54,00	54	153
2013	0	0	3	3	18,78	57,67	173	160
2014	0	0	1	1	6,45	8,00	8	155
2015	0	0	4	4	26,14	44,50	178	153
2016	0	0	3	3	18,99	28,00	84	158
2017	0	0	5	5	32,68	45,60	228	153
2018	0	0	1	1	6,02	4,00	4	166
2019	0	0	3	3	18,40	151,67	455	163
2020	0	0	2	2	12,66	18,00	36	158
2021	0	0	5	5	31,85	27,20	136	157

Wypadki ciężkie – nie zaistniały

Wypadki zbiorowe – nie zaistniały

Wypadki śmiertelne – nie zaistniały

Choroby zawodowe – w roku 2021 nie stwierdzono zachorowań ani podejrzeń zachorowań na chorobę zawodową.

Zdarzenia potencjalnie wypadkowe – w roku 2021 nie odnotowano zdarzeń potencjalnie wypadkowych.

Strukturę wieku i stanowisk osób poszkodowanych w wypadkach przy pracy pokazano w tabeli poniżej

L.p.	Zawód (stanowisko pracownika poszkodowanego)	Ilość osób w wieku do 29 lat	Ilość osób w wieku 30-39 lat	Ilość osób w wieku 40-49 lat	Ilość osób w wieku powyżej 50 lat	Ogółem
1	Ładowacz nieczystości stałych	0	0	0	1	1
2	Monter Konserwator Sieci Wodociągowej	0	0	1	0	1
3	Ogrodnik Terenów Zieleni	0	2	0	0	2
4	Operator Urządzeń Uzdatniania Wody	0	0	1	0	1
RAZEM		0	2	2	1	5

- **Kontrole organów zewnętrznych odpowiedzialnych za nadzór nad warunkami pracy**

W ciągu 2021 roku były przeprowadzane kontrole organów zewnętrznych odpowiedzialnych za nadzór nad warunkami pracy.

Kontrola Państwowej Inspekcji Sanitarnej – 25.10.2021r. Protokół z dnia 08.11.2021r.

Zakres przedmiotowy kontroli:

- Ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy
- Ocena stanu pomieszczeń pracy i pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pod względem bezpieczeństwa pracy i pod względem higieniczno-sanitarnym
- Badania i pomiary czynników szkodliwych w środowisku pracy
- Szkodliwe czynniki biologiczne dla zdrowia w środowisku pracy
- Stosowanie substancji chemicznych i ich mieszanin, detergentów, produktów biobójczych
- Spis i karty charakterystyki substancji niebezpiecznych i ich mieszanin
- Orzeczenia lekarskie
- Ocena ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy
- Ocena ryzyka zawodowego związana z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia pracowników w czasie pandemii Covid-19
- Rejestr prac i pracowników narażonych na działanie szkodliwych czynników biologicznych zaklasyfikowanych do 3 lub 4 grupy zagrożenia
- Zaświadczenia o ukończeniu szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy
- Regulamin gospodarki odzieżą roboczą, obuwem i środkami ochrony indywidualnej
- Tabela norm przydziału środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego
- Karty ewidencji odzieży, obuwia roboczego i środków ochrony indywidualnej
- Instrukcja bhp odkażania pojazdów, narzędzi i innych urządzeń do odbierania, magazynowania, transportu oraz załadunku odpadów komunalnych przy użyciu produktu biobójczego
- Instrukcja bezpieczeństwa przy stosowaniu, magazynowaniu, i obrocie substancjami chemicznymi i ich mieszaninami

- Instrukcja bezpiecznego przelewania niebezpiecznych substancji chemicznych lub ich mieszanin z opakowania oryginalnego do innego opakowania
- Rejestr prac i pracowników narażonych na działanie substancji chemicznych, ich mieszanin, czynników lub procesów technologicznych o działaniu rakotwórczym lub mutagennym
- Rejestr czynników szkodliwych występujących na stanowiskach pracy
- Karty badań i pomiarów czynników szkodliwych w środowisku pracy
- Program szkolenia okresowego
- Zarządzenia Prezesa Zarządu w sprawie:
 - a. wykazu prac szczególnie niebezpiecznych;
 - b. zasad i trybu wystawiania pisemnych pozwoleń na wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych;
 - c. wykazu prac, które powinny być wykonywane przy asekuracji co najmniej jednoosobowej;
 - d. zapewnienia sprawnie funkcjonującego systemu pierwszej pomocy;
 - e. zapewnienia refundacji okularów korygujących wzrok dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe.

W wyniku kontroli zostały wydane decyzje administracyjne:

1. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego sufitu w korytarzu przed wejściem do laboratorium mikrobiologicznego;
2. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ściany w pomieszczeniu laboratorium chemicznego (nr 2);
3. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ściany przy oknie oraz nad wejściem przy suficie w pomieszczeniu laboratorium chemicznego (nr3);
4. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ściany nad głównym wejściem do laboratorium;
5. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ścian w jadalni na Bazie Transportu;
6. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ścian w szatni męskiej przepustowej brudnej oraz czystej na Bazie Transportu;
7. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego sufitu w szatni męskiej przepustowej brudnej oraz czystej na Bazie Transportu;
8. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego kafelków w natryskach 1 i 3 znajdujących się na Bazie Transportu;
9. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ściany w przedsionku do szatni brudnej przy kaloryferze na Bazie Transportu.

Wszystkie wyżej wymienione decyzje należy wykonać w terminie do 30.06.2022r.**Inne niewykonane (prolongowane) decyzje z kontroli PSSE Gryfino przeprowadzonej w 2019r.**

1. Zapewnienie szatni przepustowej dla pracowników zatrudnionych na stanowisku Grabarz-Żałobnik narażonych na szkodliwy czynnik biologiczny;
2. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ścian w kabinie ustępowej dla pracowników zatrudnionych na stanowisku Grabarz-Żałobnik;
3. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego podłogi w kabinie ustępowej dla pracowników zatrudnionych na stanowisku Grabarz-Żałobnik;
4. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego ścian w pomieszczeniu z szafkami na odzież własną pracowników cmentarza oraz aneksem kuchennym z miejscem do spożywania i przyrządzania posiłków;
5. Doprowadzenie do właściwego stanu sanitarno-technicznego sufitu w pomieszczeniu

z szafkami na odzież własną pracowników cmentarza oraz aneksem kuchennym z miejscem do spożywania i przyrządzania posiłków.

Wszystkie wyżej wymienione decyzje należy wykonać w terminie do 30.06.2022

Szkolenia wstępne

W 2021 roku przeprowadzono:

- 18 szkoleń wstępnych bhp dla nowozatrudnionych pracowników.
- 53 szkoleń stanowiskowych bhp dla osób odpracowujących wyroki (szkolenia przeprowadzane na terenie Cmentarza Komunalnego w Gryfinie).

Szkolenia okresowe

W roku 2021 ze względu na panujący stan pandemii Covid-19 szkolenia okresowe nie były przeprowadzane.

3. Ważniejsze wydarzenia w obszarze operacyjnym

3.1. Działalność Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino Nr BMK-6210-4/3/02 z dnia 18.12.2002r.

Zgodnie z w/w zezwoleniem przedmiot działania przedsiębiorstwa stanowi ujmowanie, uzdatnianie i zbiorowe dostarczanie wody oraz oczyszczanie i zbiorowe odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów.

Podstawowymi regulacjami prawnymi określającymi zasady prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego dostarczania wody oraz zbiorowego odprowadzania ścieków są:

- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. 2021 poz. 2233),
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020 poz.2028),
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U.2017.2294),
- Ustawa z dnia 11 maja 2001r. Prawo o miarach (Dz.U.2021 poz.2068),

oraz szeregu innych ustaw i rozporządzeń.

W ramach prowadzonej działalności Zakład Wodociągów i Kanalizacji zajmuje się eksploatacją sieci wodociagowej i kanalizacyjnej obejmujących:

1. Sieć kanalizacyjną o długości 143,0 km
2. Sieć wodociagową o długości 166,5 km

Dla potrzeb oczyszczania ścieków Spółka eksploatuje obecnie 4 oczyszczalnie ścieków, w tym 1 miejska oczyszczalnia ścieków w Gryfinie oraz 3 oczyszczalnie ścieków wiejskie, w tym w: Sobiemyślu, Starych Brynkach oraz Steklnie. W roku 2021r. Spółka wyłączyła z eksploatacji oczyszczalnię ścieków w Gardnie. Obecnie ścieki z miejscowości Gardno, Drzenin oraz Wysoka Gryfińska tłoczone są do oczyszczalni ścieków w Gryfinie.

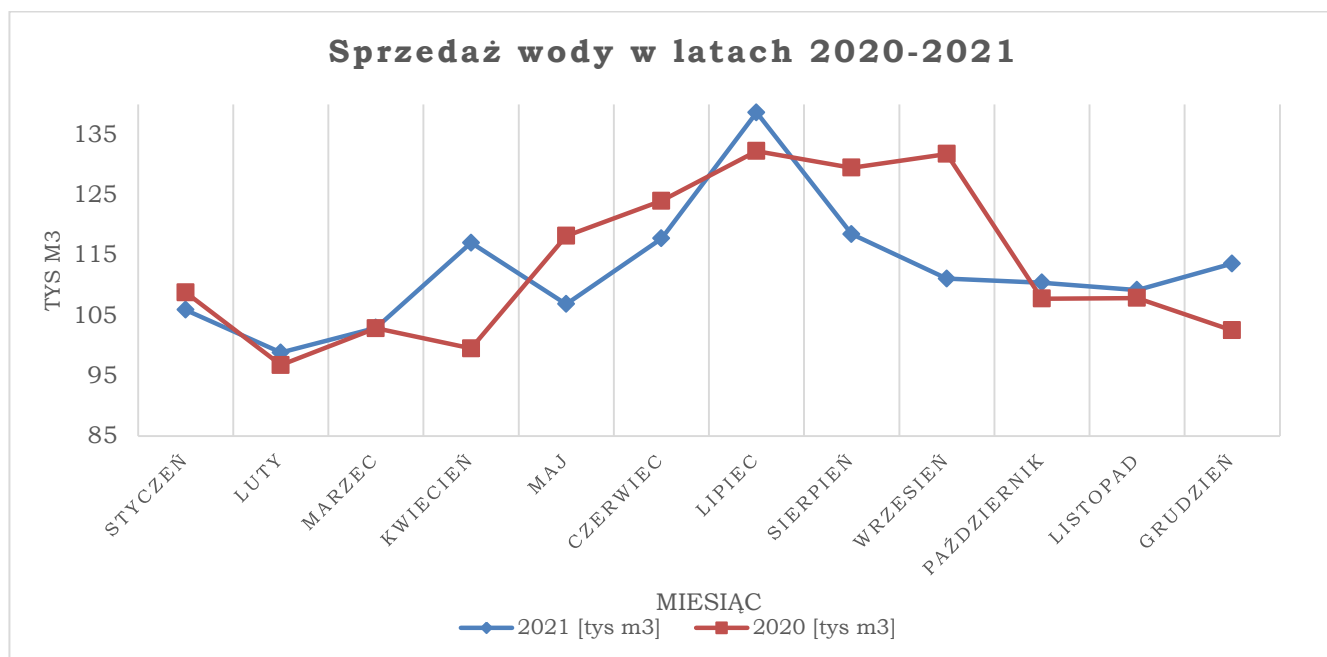
W celu dostarczania wody na cele spożycia przez ludzi Spółka eksploatuje 14 ujęć wody oraz jedno ujęcie zakładowe zlokalizowane na składowisku odpadów. Woda wydobywana na trzech ujęciach wykorzystywana jest do zasilania sieci Wodociągowej miasta Gryfino oraz okolicznych miejscowości, przy czym największa ilość wody obecnie pochodzi z ujęcia wody w Krzypnicy, z którego woda w dużej części jest uzdatniana na ujęciu wody Tywa i dalej przesyłana do sieci miejskiej, pozostałe 11 ujęć wody produkują wodę dla pozostałych miejscowości. Gminna sieć wodociągowa wyposażona jest także w cztery hydrofornie wody. Obecnie w sieć wodociągową uzbrojonych jest 37 spośród 43 miejscowości gminy Gryfino, natomiast w sieć kanalizacyjną uzbrojonych jest 18 miejscowości. W chwili obecnej trwa proces oddania do użytkowania sieci kanalizacyjnej w miejscowości Krajnik, który będzie 19 miejscowością podłączoną do sieci kanalizacji sanitarnej. Wszystkie oczyszczalnie ścieków jak również wszystkie ujęcia wody posiadają aktualne pozwolenia wodnoprawne na odprowadzanie ścieków oraz ujmowanie wody.

Bez zmian największą ilość sprzedanej wody Spółka rejestruje w miesiącach maj – wrzesień. Tendencja ta wynika bezpośrednio z charakteru miesięcy letnich. W szczycie sezonu letniego miesięczna sprzedaż wody wzrasta nawet o 30% w stosunku do miesięcy jesienno-zimowych. Zwiększone zużycie wody w tym okresie przypisać można w dużej mierze konieczności nawodnienia terenów zielonych, tak prywatnych jak i gminnych (np. boiska).

Ilości sprzedanej wody oraz odprowadzonych ścieków realizowanych w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków w rozbiciu na poszczególne miesiące 2021r. zawarte są w Tabeli 1 i 2.

Tabela 1. Ilość sprzedanej wody w roku 2021 w porównaniu do roku 2020.

	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień	Razem
Sprzedaż wody – 2020 r. [tys. m ³]	108,82	96,77	102,88	99,54	118,20	124,0	132,26	129,50	131,79	107,80	107,90	102,54	1343,68
Sprzedaż wody – 2021r. [tys. m ³]	105,93	98,84	102,96	117,05	106,90	117,76	138,65	118,49	111,12	110,44	109,23	113,60	1350,97

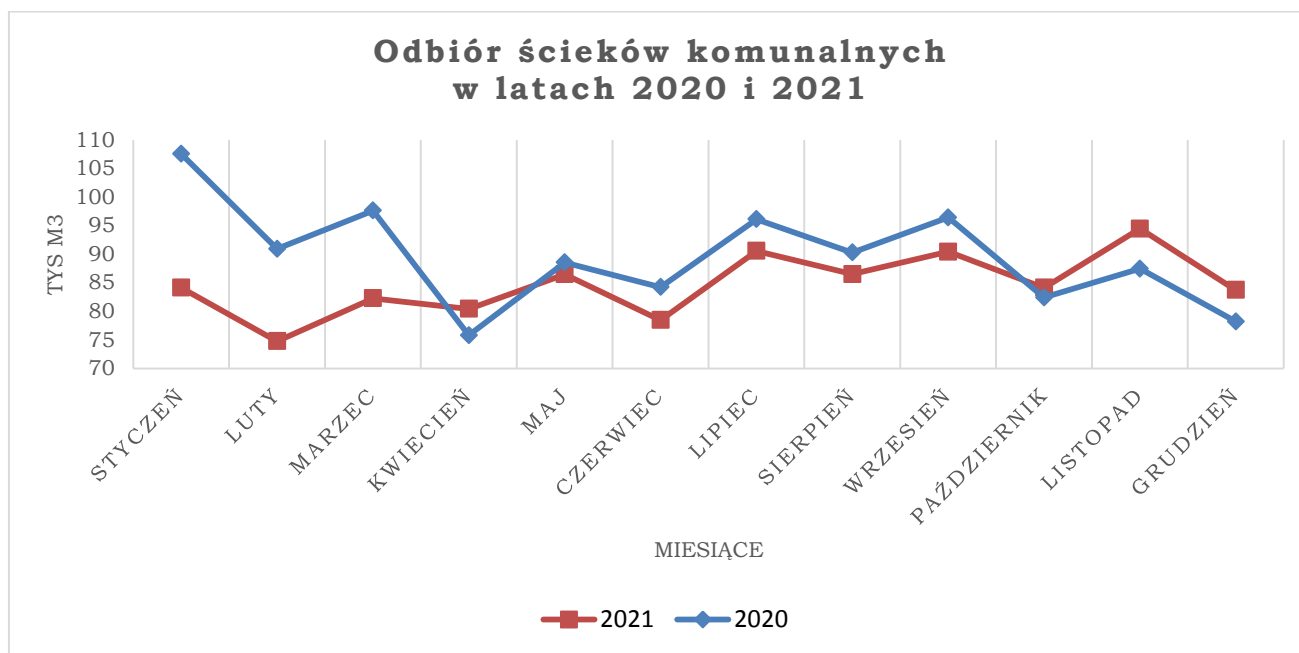


Choć w ujęciu miesiąc do miesiąca widać pewne fluktuacje w ilości sprzedawanej wody, to zagregowana roczna sprzedaż w roku 2021 wzrosła jedynie o 0,5 %. Wartość ta mieści się w granicach błędu statystycznego, zatem można uznać, iż roczna sprzedaż wody utrzymuje się na stałym poziomie.

Ilość odprowadzanych ścieków w roku 2021 spadła o 12,6% w stosunku do roku poprzedniego. Powodem takiego stanu rzeczy jest pandemia koronawirusa, która spowodowała, że dwaj dostawcy przemysłowi zostali zmuszeni do ograniczenia swojej działalności, w wyniku czego nastąpił znaczący spadek ilości odprowadzanych ścieków.

Tabela 2. Ilość odprowadzonych ścieków w roku 2021 w porównaniu do roku 2020r.

	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień	Razem
Odbiór ścieków – 2020r. [tys. m ³]	107,58	90,94	97,66	75,81	88,57	84,25	96,14	90,31	96,46	82,44	87,48	78,22	1075,86
Odbiór ścieków – 2021r. [tys. m ³]	84,15	74,79	82,30	80,44	86,51	78,49	90,59	86,53	90,46	84,14	94,49	83,74	1016,63



Stawki obowiązujące przez większość roku 2021 na terenie Gminy Gryfino w zakresie ceny wody znajdują się w połowie stawek zatwierdzonych w gminach na terenie powiatu gryfińskiego, natomiast w zakresie opłat za ścieki są ciągle jednymi z najniższych w powiecie gryfińskim. W przypadku sumy opłat za wodę i ścieki dla taryf przewidujących opłaty zarówno za wodę, jak i ścieki, stawki zatwierdzone na terenie Gminy Gryfino były w dalszym ciągu ulokowane na relatywnie niskim poziomie.

Gmina	Cena wody netto	Cena ścieków netto	Suma woda + ścieki
Chojna miasto	4,57	5,55	10,12
Stare Czarnowo	4,69	6,61	11,30
Cedynia miasto	3,93	7,48	11,41
Gryfino	4,76	6,78	11,54
Moryń wieś	4,14	6,70	10,84
Trzczańskie Zdrój miasto	4,76	6,55	11,31
Moryń miasto	4,22	7,80	12,02
Banie miasto	4,02	8,30	12,32
Widuchowa	4,60	9,38	13,98
Chojna wieś	4,46	8,97	13,43

Również na tle regionu stawki za wodę i ścieki kształtują się na umiarkowanym poziomie. Taki stan rzeczy wpisuje się w koncepcję pojmowania Gryfina jako miasta i gminy przyjaznej mieszkańcom.

Gmina	Cena wody netto	Cena ścieków netto	Suma woda + ścieki
Gryfice miasto	2,67	4,90	7,57
Stargard	3,38	6,48	9,86
Kamień Pomorski	4,27	8,80	13,07
Łobez	3,93	8,19	12,12
Gryfice	4,78	-	4,78
Szczecin	4,69	6,61	11,03
Gryfino	4,76	6,78	11,54
Goleniów miasto	3,93	8,33	12,26
Police	4,69	6,61	11,30
Pyrzyce miasto	4,87	8,38	13,25
Choszczno	5,90	8,86	14,76

Spółka w roku 2021 zrealizowała następujące roboty spośród wskazanych w planie remontów i inwestycji:

- Ujęcie Krzypnica – budowa dwóch studni głębinowych wraz z rurociągami przyłączeniowymi oraz instalacją elektryczną.
- Przebudowa sieci wodociągowej azbestocementowej w m. Gardno.
- Przebudowa sieci wodociągowej Krajnik – Nowe Czarnowo – Spółka realizuje zadanie we własnym zakresie z ewentualnym udziałem firm zewnętrznych w zakresie przewiertów sterowanych, przecisków kontrolowanych oraz odtworzenia nawierzchni. Planowane zakończenie robót w grudzień 2022r.
- Modernizacja stacji uzdatniania ujęcia wody Stekno.
- Remont budynków SUW Dębce.
- SUW Pomorska – remont budynku rozdzielni i agregatu.
- SUW Chwarstnica – remont budynku.
- SUW Tywa – montaż i uruchomienie dmuchawy do płukania.
- Wymiana zasuw sekcyjnych na sieci wodociągowej w ul. Z. Krasińskiego – Etap I i II.
- Przebudowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Słowiańskiej wraz z modernizacją hydroforni przy ul. Krzywoustego.
- Przebudowa sieci wodociągowej w m. Sobiemyśl – przygotowano dokumentację projektową – realizacja zaplanowana na rok 2023.
- Przebudowa sieci wodociągowej w m. Drzenin (Etap I) – przygotowano dokumentację projektową – realizacja zaplanowana na rok 2022.
- Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Czepino – przygotowano.
- Oczyszczalnia Gryfino - Wymiana pomostów roboczych przy prasie.
- Budowa dwóch instalacji fotowoltaicznych na potrzeby Oczyszczalni Ścieków w Gryfinie.
- Likwidacja Oczyszczalni ścieków w Gardnie – budowa rurociągu tłocznego pomiędzy miejscowościami Gardno i Wełtyń.
- Remont dwóch przepompowni ścieków (PS1 Daleszewo i PS3 Czepino).

- Oczyszczalnia Steklno - remont przepompowni ścieków oraz konserwacja lamp oświetleniowych.
- Oczyszczalnia Sobiemyśl – remont budynku obsługi technicznej.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krajnik.
- Przebudowa rurociągu wód popłucznych z ujęcia Krzypnica.
- Remont sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Z. Krasińskiego – II Etap.

Jednocześnie planując zadania na rok 2022 zaplanowała szereg prac remontowych i inwestycyjnych, w tym m.in.:

W zakresie sieci i ujęć wodociągowych:

- SUW Tywa – remont instalacji odgromowej.
- SUW Tywa – wymiana kiosku na zbiorniku retencyjnym.
- SUW Pomorska – remont budynku chlorowni.
- SUW Pomorska – poprawa wentylacji w pomieszczeniach.
- SUW Bartkowo – wymiana sprężarki na dmuchawę.
- SUW Chwarstnica – remont ogrodzenia.
- SUW Borzym – remont ogrodzenia.
- Hydrofornia Słowackiego – wymiana uszkodzonej armatury, remont oświetlenia zewnętrznego, remont dachu, wymiana orywnowania oraz malowanie elewacji, remont układu sterowania zestawem stałego ciśnienia.
- Sieć wodociągowa w ul. Z. Krasińskiego – wymiana zasuw sekcyjnych.
- Ujęcie Chwarstnica, Steklno, Drzenin – przygotowanie dokumentacji geologicznej na wykonanie nowych studni głębinowych.
- SUW Tywa – modernizacja układu technologicznego.
- SUW Pomorska – budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej.
- SUW Pomorska – wizualizacja parametrów pracy ujęcia wraz z przesylem danych na ujęcie Tywa.
- SUW Bartkowo – przygotowanie dokumentacji na budowę zbiornika retencyjnego wraz z modernizacją stacji uzdatniania.
- SUW Steklno – montaż obudów nadziemnych studni
- Hydrofornia Słowackiego, Tywa, Pomorska, Drzenin – wymiana kiosków wejściowych na zbiornikach retencyjnych.
- Przebudowa sieci wodociągowej w rejonie ogrodów działkowych w Gardnie (Etap I).
- Przebudowa sieci wodociągowej w m. Nowe Czarnowo.
- Budowa sieci wodociągowej w m. Czepino w rejonie ul. Kolejowej.
- Budowa sieci wodociągowej w ul. Sprzymierzonych w Gryfinie – zakończenie prac.
- Przebudowa sieci wodociągowej w m. Drzenin (Etap I).
- Przebudowa sieci wodociągowej w Gryfinie w ul. Artyleryjskiej – wykonanie dokumentacji projektowej.
- Przebudowa sieci wodociągowej w m. Krajnik.
- Przebudowa sieci wodociągowej w m. Stare Brynki – przygotowanie dokumentacji projektowej.

W zakresie sieci kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków:

- Przepompownia ścieków P6 ul. Brzozowa – remont budynku.
- Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Z. Krasińskiego – remont sieci.
- Oczyszczalnia ścieków w Gryfinie – remont ścian betonowych w kanale ściekowym.
- Oczyszczalnia ścieków w Gryfinie – remont wentylacji w pomieszczeniu SOSO.
- Dokończenie robót budowlanych odcinka kanalizacji sanitarnej w m. Weltyń.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Żórawki ul. Makowa.

- Oczyszczalnia Gryfino – zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń na pomieszczenia biurowe.
- Oczyszczalnia Gryfino – modernizacja systemu zasilania oraz automatycznego sterowania.
- Oczyszczalnia Steklno – modernizacja systemu natleniania.
- Rozbudowa systemu wentylacji pomieszczeń separatora piasku oraz pomieszczenia z kontenerami skratek.

3.2. Działalność Zakładu Usług Komunalnych

Zakład Usług Komunalnych od 2021 do 2023 r. świadczy usługi na rzecz Gminy Gryfino związane z utrzymaniem zieleni, oczyszczaniem terenów gminnych, administrowaniem cmentarzy komunalnych z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych oraz prowadzeniem Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, zwanych PSZOK-ami, które jest wykonywane na podstawie umowy in-house.

Od m-ca marca 2021 r. z systemu gminnego gospodarowania odpadami komunalnymi zostały wyłączone nieruchomości niezamieszkałe. W okresie od marca do grudnia 2021 r. podpisaliśmy ponad 730 umów na świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych (firmy, instytucje) prowadzących działalność na terenie gminy Gryfino.

Do Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych bezpłatnie przyjmowane są odpady komunalne od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Gryfino. PSZOK-i przyjmują wyłącznie odpady zebrane w sposób selektywny. Punkty Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowane są:

- przy ul. Targowej 9 w Gryfinie,
- na terenie Składowiska odpadów Gryfino-Wschód, działka 96/16 obręb Weltyń II.

W roku 2021 Spółka PUK zebrała z terenu Gminy Gryfino w ramach umowy in-house (nieruchomości zamieszkałe) oraz z nieruchomości niezamieszkałych następujące ilości zmieszanych i selektywnie zebranych odpadów komunalnych (w tabeli porównanie do roku 2020):

ZESTAWIENIE ZBIÓRKI ODPADÓW W LATACH: 2020 i 2021 (w Mg)

Lp.	KOD ODPADU	RODZAJ ODPADU ODEBRANE	SYSTEM MIESZANY 2020 W Mg	ZAMIESZKAŁE 2021 W Mg	Niezamieszkałe 2021 W Mg
1	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	407,725	623,65	27,600
2	15 01 01 i 20 01 01	Opakowania z papieru , tektury i gazeta	411,076	435,04	19,360
3	15 01 07	Szkło	460,402	586,00	5,320
4	20 02 01	BIO	1122,734	1348,10	25,1400
5	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	9412,74	6722,15	1358,660
6	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	946,426	798,699	8,46
7	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	0,8165	0	0
8	20 01 32	Leki	0,294	0,006	0
9	20 01 35* i 20 01 36	Elektrosprzęt	34,553	25,360	0
10	16 01 03	Opony	41,509	54,32	0

11	20 01 34	Baterie i akumulatory	0,254	0,005	0
12	17 01 01	Gruz	844,963	940,56	10,7400
13	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy i remontu	1467,08	1130,596	29,9400
14	17 03 80	Odpadowa papa	0	0	1,5000
15	17 05 04	Gleba, ziemia w tym kamienie	511,5	181,62	5,7000
16	20 01 28	Farby, tusze, kleje	0,136	0	0
SUMA			15 662,209	12 846,109	1 492,42

Zakład Usług Komunalnych oprócz utrzymania czystości na terenach gminnych, odbioru odpadów komunalnych i utrzymania cmentarzy komunalnych wykonuje dodatkowo zadania zlecane przez Gminę Gryfino polegające na usuwaniu powalonych drzew, wycince sanitarnej drzew, usuwaniu dzikich wysypisk, wyłapywaniu bezdomnych zwierząt, zbieranie padliny na terenach i drogach gminnych.

W ramach umowy in-house utrzymujemy kojec dla zwierząt, którymi opiekują się wolontariusze oraz nasi pracownicy. Poszukujemy dla tych zwierząt tymczasowych opiekunów lub przekazujemy do adopcji.

Ponadto wykonujemy na rzecz Gminy Gryfino usługi utrzymania zimowego dróg i chodników gminnych oraz świadczymy takie usługi na podstawie zawieranych umów dla firm i instytucji na terenie miasta.

Na podstawie umowy zawieranej corocznie z Gminą Gryfino zajmujemy się utrzymaniem bieżącym Cmentarza Wojennego Żołnierzy Armii Radzieckiej w Gryfinie. Zakres prac w 2021 r. obejmował w szczególności:

- pielęgnację zieleni,
- utrzymanie czystości i porządku,
- zimowe utrzymanie cmentarza,
- obsługę świąt okolicznościowych,
- prowadzenie ksiąg pochowanych oraz dokonywanie wpisów do imiennej ewidencji pochowanych wg danych otrzymywanych z Zarządu Głównego Polskiego Czerwonego Krzyża lub innego uprawnionego organu.

W ramach umowy in-house zajmujemy się administrowaniem i utrzymaniem cmentarzy komunalnych w następujących miejscowościach: Gryfino, Krzypnica, Chwarstnica, Wełtyń, Żabnica.

Do zadań wchodzących w zakres zarządzania cmentarzami należy w szczególności:

- oczyszczanie terenów cmentarzy,
- utrzymanie zieleni niskiej i wysokiej,
- zimowe utrzymanie terenu cmentarzy,
- zapewnienie i nadzorowanie gospodarowania odpadami komunalnymi na terenach cmentarzy,
- prowadzenie prac konserwacyjnych obiektów oraz ogrodzeń cmentarzy,
- pobieranie od mieszkańców opłat z tytułu miejsc pod groby, opłat za wjazd na teren cmentarzy, opłat za reklamy firm usługowych zlokalizowane w obrębie cmentarzy, w wysokościach określonych w uchwałach Rady Miejskiej w Gryfinie i przekazywanie ich Gminie Gryfino.

W 2021 r. ZUK świadczył również usługi związane z wywozem nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych z terenu Gminy Gryfino. Do tego celu wykorzystywany jest samochód MAN (beczka), który obsługiwał około 30% zbiorników bezodpływowych i wywiózł od mieszkańców i firm ogółem 10.211,50 m³ nieczystości płynnych.

Ilości odebranych nieczystości płynnych z rejonu Gminy Gryfino:

Nieczystości Płynne	2020	zmiana w %	2021
Sprzedaż (m ³)	10 104,50	1,07 %	10 211,50

W 2021r. do Zakładu Usług Komunalnych zakupiono kosiarkę samojezdną WISCONSIN typ PIRANIA za kwotę 130.000,00 zł

Nakłady na remonty i naprawy posiadanych pojazdów w zakładzie w roku 2021 to koszt na poziomie ok. 107.325,00 zł.

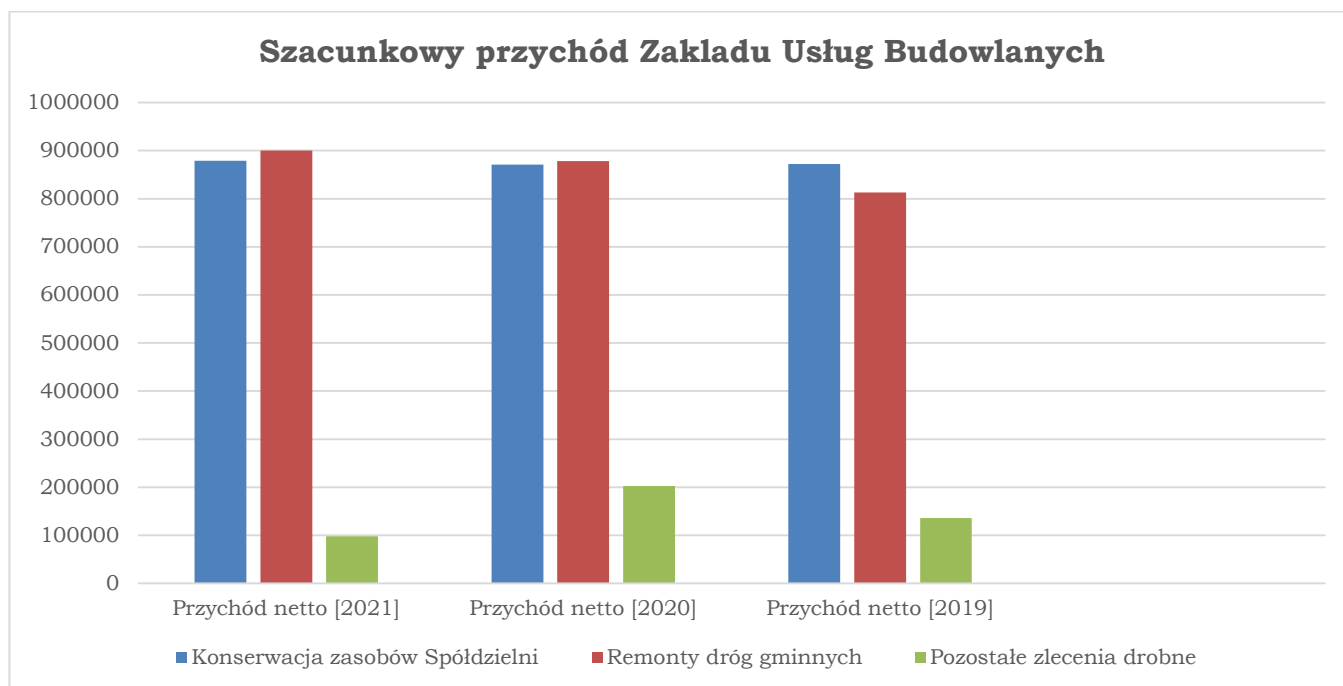
3.3 Działalność Zakładu Usług Budowlanych

Zakład Usług Budowlanych realizuje zadania związane z szeroko pojętymi pracami ogólnobudowlanymi oraz drogowymi. W 2021r. Zakład wykonywał prace polegające na bieżącej konserwacji, pełnieniu obowiązków pogotowia lokatorskiego i wykonywaniu remontów dla niżej wymienionych spółdzielni mieszkaniowych działających na terenie miasta i gminy Gryfino. Niżej wymienione spółdzielnie dotyczą większości budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie miasta:

- Spółdzielnia Mieszkaniowa REGALICA
- Wspólnota Mieszkaniowa „Przy Baszcie”
- Wspólnota Mieszkaniowa „W Kamienicy”
- Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Niepodległości 12-14
- Gryfińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
- Spółdzielnia Mieszkaniowa TARAS PÓLNOC
- Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. 1 Maja 19-22
- Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Krasińskiego 40-42
- Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bolesława Chrobrego 7-13

W zakres bieżącej konserwacji, remontów i pogotowia lokatorskiego wchodzi m.in. roboty dekarские, blacharskie, malarskie, brukarskie, szklarskie, elektryczne i instalacyjne oraz pozostałe ogólnobudowlane

Drugim obszarem działalności Zakładu jest konserwacja i remonty dróg, placów i chodników w ramach umowy z Gminą Gryfino na ww. roboty. W zakres prac wchodzi m.in. konserwacja i wykonywanie dróg o nawierzchni gruntowej, remonty dróg o nawierzchni bitumicznej, remonty i wykonywanie dróg z prefabrykatów betonowych, remonty chodników i placów, odnowienie i konserwacja oznakowania poziomego i pionowego. Trzecim obszarem działalności są prace ogólnobudowlane przeprowadzane na obiektach własnych Spółki w tym m.in. remonty ujęć wody i oczyszczalni ścieków, współpraca z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Gryfinie, Wydziałem Architektury Starostwa Powiatowego w Gryfinie, Wydziałem Inwestycji Gminy Gryfino w zakresie posiadanych kompetencji.



3.4. Działalność Laboratorium

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Gryfinie prowadzi własne Laboratorium pozwalające na prowadzenie badań sanitarno-epidemiologicznych w wodzie przeznaczonej do spożycia przez ludzi, oraz monitoring zewnętrzny ścieków wypływających z oczyszczalni. W roku 2021 podczas przeprowadzonego trzy dniowego audytu Polskiego Centrum Akredytacji Laboratorium uzyskało czwartą odnowę certyfikatu.

W Laboratorium zostały wyznaczone cele poprzez które weryfikowane są wykonane zadania pod kątem stopnia ich realizacji, a główne kierunki wytyczone w jego przyszłej działalności to:

- Prowadzenie badań w sposób efektywny, zgodnie z zasadami dobrej praktyki laboratoryjnej i udokumentowanymi metodami badawczymi. Metodyki pomiarów, są ciągle doskonalone aby zapewnić zadowolenie naszych klientów.
- Wzrost jakości świadczonych usług odbywa się po przez podnoszenie kwalifikacji personelu, rozszerzenie metod badawczych.

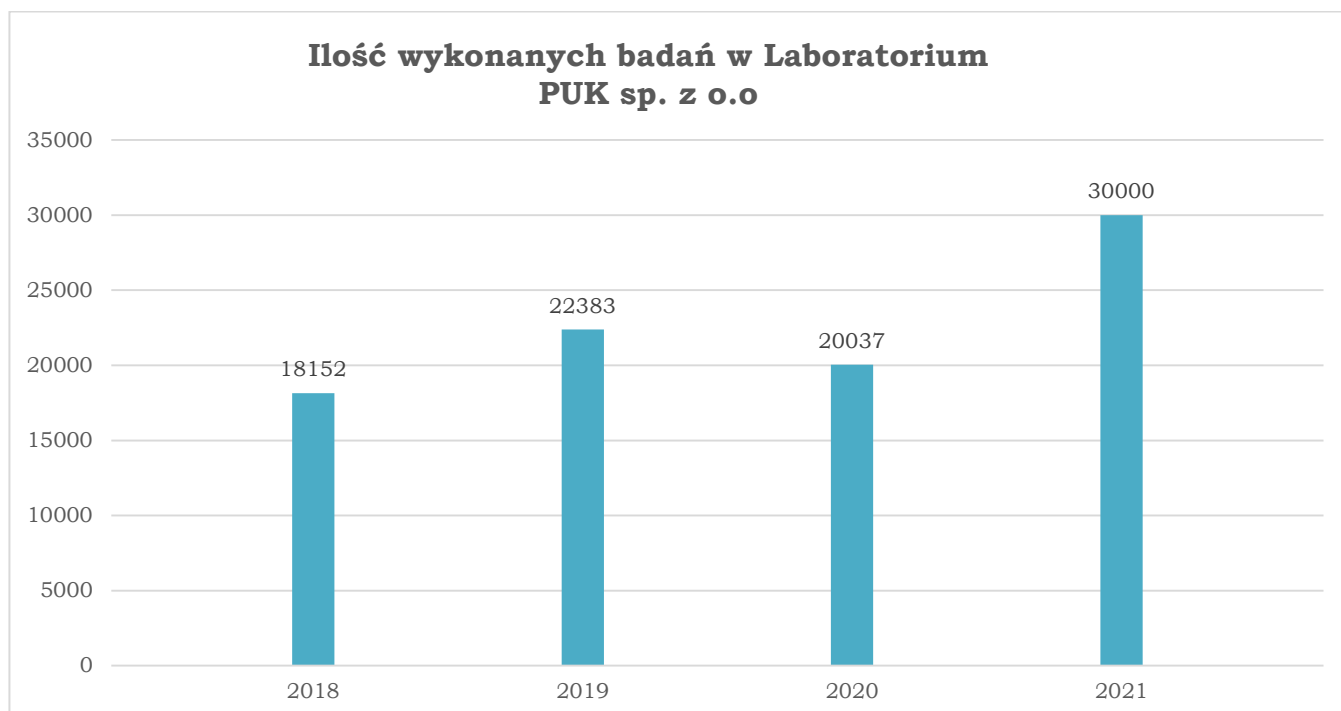
Wzrost jakości świadczonych usług odbywa się po przez podnoszenie kwalifikacji personelu i rozszerzenie metod badawczych. W chwili obecnej Laboratorium Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o. w Gryfinie, posiada akredytowane matryce badawcze pozwalające na badanie m.in. zdatności wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, wody z pływalni, stanu ścieków oraz osadów. Na przełomie lat 2017 – 2021 ilość badań wykonanych w laboratorium dla firmy macierzystej oraz klientów zewnętrznych wygląda następująco:

Rok 2018 – 18 152 (wykonanych badań)

Rok 2019 – 22 383 (wykonanych badań)

Rok 2020 – 20 037 (wykonanych badań)

Rok 2021 – 30 000 (wykonanych badań)



4. Sytuacja finansowa

Poniższe tabele przedstawiają wybrane pozycje bilansowe i pozycje rachunku zysków i strat według stanu na dzień 31.12.2021 r., 31.12.2020 r., 31.12.2019 r., 31.12.2018 r., 31.12.2017r., oraz wybrane wskaźniki obrazujące sytuację finansową Spółki.

	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Stan za 31.12.2021</i>	<i>Stan na 31.12.2020</i>	<i>Stan na 31.12.2019</i>	<i>Stan na 31.12.2018</i>	<i>Stan na 31.12.2017</i>
		(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)
	AKTYWA					
A	AKTYWA TRWAŁE	37 503,99	34 749,45	34 952,28	36 593,85	37 915,56
I	Wartości niematerialne i prawne	38 69	0,00	23 ,13	48,37	7,71
II	Rzeczowe aktywa trwałe	36 854,00	33 689,50	34 514,03	36 207,60	37 560,28
III	Należności długoterminowe	11,55	11,55	12,55	12,55	49,83
IV	Inwestycje długoterminowe					
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	599,75	1 048,40	402,57	325,33	297,74
B	AKTYWA OBROTOWE	8 669,01	6 173,14	6 079,15	4 629,81	5 408,50
I	Zapasy	1 699,08	626,27	563,96	509,24	520,19
II	Należności krótkoterminowe	2 815,28	3 191,48	2 781,33	2 346,86	2 904,85
III	Inwestycje krótkoterminowe	4,007,73	2 055,17	2 601,98	1 568,61	1 802,92
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	146,92	300,22	131,88	205,10	180,54
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA AKTYWÓW	46 173,00	40 922,59	41 031,43	41 223,67	43 324,06

	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Stan za 31.12.2021</i>	<i>Stan za 31.12.2020</i>	<i>Stan za 31.12.2019</i>	<i>Stan na 31.12.2018</i>	<i>Stan na 31.12.2017</i>
		(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)
PASYWA						
A	KAPITAŁY WŁASNE	27 864,35	26 309,67	25 990,76	25 871,88	25 789,09
I	Kapitał podstawowy	15 767,50	15 767,50	15 767,50	15 767,50	15 767,50
II	Kapitał zapasowy	10 195,17	10 183,17	10 064,14	9 977,98	8 467,76
III	Kapitał rezerwowy					
IV	Zysk (strata) z lat ubiegłych	1 029,95	336,50	51,03	66,04	560,22
V	Zysk netto	871,73	22,50	108,09	60,37	993,61
B	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	18 308,65	14 612,92	15 040,67	15 351,79	17 534,97
I	Rezerwy za zobowiązania	2 445,20	2 319,69	1 955,71	1 566,30	1 352,01
II	Zobowiązania długoterminowe	1 831,27	1 479,26	1 968,76	2 880,86	3 876,91
III	Zobowiązania krótkoterminowe	5 612,73	3 113,42	3 316,97	2 940,64	4 458,88
1	Wobec pozostałych jednostek	5 593,71	3 111,40	3 299,39	2 929,37	4 440,66
2	Fundusze specjalne	19,02	2,02	17,58	11,26	18,22
IV	Rozliczenia międzyokresowe	8 419,45	7 700,55	7 799,23	7 963,99	7 847,17
1	długoterminowe	7 691,11	7 426,50	7 645,85	7 825,39	7 708,25
2	krótkoterminowe	728,34	274,05	163,38	138,60	138,92
	SUMA PASYWÓW	46 173,00	40 922,59	41 031,43	41 223,71	43 324,06

Wybrane dane rachunku zysków i strat

	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Stan za 31.12.2021</i>	<i>Stan za 31.12.2020</i>	<i>Stan za 31.12.2019</i>	<i>Stan na 31.12.2018</i>	<i>Stan na 31.12.2017</i>
		(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)	(w tys. zł)	
A	Przychody ze sprzedaży	28 305,20	27 010,36	25 704,80	24 512,24	22 961,15
B	Koszty działalności operacyjnej	26 993,84	27 404,42	25 733,38	24 419,05	21 446,84
C	Zysk ze sprzedaży (A-B)	1 311,36	-394,06	-28,58	93,19	1 514,31
D	Pozostałe przychody operacyjne	335,76	458,07	503,37	219,83	268,07
E	Pozostałe koszty operacyjne	78,39	51,29	163,37	136,77	183,61
F	Zysk/Strata na działalności operacyjnej (C+D-E)	1 568,73	12,72	311,42	176,25	1 598,77
G	Przychody finansowe	13,40	18,80	29,93	33,25	35,73
H	Koszty finansowe	82,52	72,73	139,39	171,21	301,30
I	Zysk/Strata na działalności gospodarczej (F+G-H)	1 499,61	-41,21	201,96	38,29	1 333,20
J	Zyski nadzwyczajne					
K	ZYSK/STRATA BRUTTO (I+J)	1 499,61	-41,21	201,96	38,29	1 333,20
L	Podatek dochodowy	667,39	0,00	171,11	5,51	339,58
M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku	-39,51	-63,71	-77,24	-27,59	
N	ZYSK/STRATA NETTO (K-L-M)	871,73	22,50	108,09	60,37	993,62

Wskaźniki obrazujące sytuację finansową

Wyszczególnienie	Stan za 31.12.2021	Stan za 31.12.2020	Stan za 31.12.2019	Stan na 31.12.2018	Stan na 31.12.2017
1. Wskaźnik struktury majątku	81,22	83,72	85,19	89,00	87,52
2. Wskaźnik (trwałość) struktury finansowania	60,35	64,29	63,35	63,00	59,53
3. Pokrycie majątku kapitałem własnym	0,74	0,77	0,75	0,71	0,68
4. Wskaźnik zadłużenia kapitału własnego	0,66	0,56	0,58	0,59	0,68
5. Wskaźnik ogólnego zadłużenia	0,40	0,36	0,37	0,37	0,40
6. Wskaźnik produktywności aktywów ogółem	0,61	0,66	0,63	0,60	0,53
7. Wskaźnik płynności finansowa I stopnia	0,71	0,66	0,79	0,53	0,40
8. Wskaźnik płynności finansowa II stopnia	1,22	1,71	1,63	1,40	1,06
9. Wskaźnik płynności finansowa III stopnia	1,54	2,14	1,84	1,57	1,21
10. Wskaźnik rentowności kapitału własnego (%)	3,13	0,79	0,42	0,23	6,30
11. Rentowność sprzedaży netto (%)	3,08	0,08	0,42	0,24	4,33

5. Czynniki ryzyka związane z działalnością Spółki**5.1. Ryzyko związane z awarią systemów informatycznych.**

Spółka jest przedsiębiorstwem o średnim stopniu informatyzacji. Istnieje ryzyko nieprawidłowego działania systemów informatycznych, które może spowodować:

- utratę kluczowych danych,
- brak możliwości pracy,
- utratę łączności pomiędzy siedzibą Spółki, a także z klientami i kontrahentami,
- zakłócenie lub uniemożliwienie pracy jednostek i komórek organizacyjnych.

Spółka wdrożyła procedury ograniczające do minimum ryzyka, związane z awarią systemów informatycznych poprzez:

- system kontroli dostępu pracowników do systemów informatycznych,
- systematyczne wykonywanie kopii bezpieczeństwa kluczowych danych.

Spółka na bieżąco wprowadza rozwiązania w celu poprawy cyberbezpieczeństwa swoich systemów informatycznych. Posiadamy router zarządzający siecią Fortigate z zaporami oraz firewallem oraz na każdym stanowisku jest wgrane oprogramowanie antywirusowe ESET Endpoint Security.

5.2. Ryzyko związane z otoczeniem prawnym

Spółka, w zakresie działalności podstawowej prowadzi działalność gospodarczą wymagającą uzyskania zezwoleń i pozwoleń wodno-prawnych.

Spółka nie jest uzależniona od określonych ulg lub zwolnień podatkowych, których utrata mogłaby znacząco wpłynąć na wynik finansowy.

Dostrzegamy jednak to, że częste nowelizacje, niespójność oraz brak jednolitej interpretacji przepisów prawa pociągają za sobą ryzyko związane z otoczeniem prawnym w jakim spółka prowadzi działalność.

5.3. Ryzyko związane z uzależnieniem od głównych odbiorców

Biorąc pod uwagę charakter prowadzonej działalności spółka posiada szerokie spektrum potencjalnych grup odbiorców. Regulowanie płatności za dostarczane odbiorcom usługi stanowi pewien element ryzyka. Celem ograniczenia do minimum problemów związanych z windykacją należności za usługi, w umowach pomiędzy spółką a odbiorcami usług zawarte są, w przypadku niepłacenia należności, sankcje w postaci ograniczenia świadczenia usług jak też dostarczania wody i odbioru ścieków.

5.4. Ryzyko stosowania rachunkowości zabezpieczeń

Spółka nie stosuje instrumentów zabezpieczających transakcje finansowe, a więc ryzyko w tym obszarze nie występuje.

6. Istotne czynniki wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności spółki

Nie występują okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności spółki. Pomimo, że panowała pandemia koronawirusa to jednak nie wpłynęła ona na spadek przychodów. Nasza Spółka nie skorzystała z tarcz antykryzysowych wynikających z rozporządzenia Rady Ministrów z 16 kwietnia 2021 r. w sprawie wsparcia uczestników obrotu gospodarczego poszkodowanych wskutek pandemii COVID-19 (Dz. U z 2021 r., poz. 713).

Sytuacja finansowa spółki jest stabilna, a Zarząd stale monitoruje płynność finansową.

Spółka nie prowadzi własnych badań które mogą mieć wpływ na nasz rozwój. Nie posiadamy udziałów własnych. Nie posiadamy oddziałów. Nie mamy instrumentów finansowych.

Gryfino, dnia, 20.06.2022 r.

Zarząd PUK sp. z o.o w Gryfinie

Prezes Zarządu

Marcin Stawicki

Wiceprezes Zarządu

Wojciech Długoborski

BILANS na dzień 31.12.2021

AKTYWA	31.12.2021	31.12.2020
A. AKTYWA TRWAŁE	37 503 993,13	34 749 455,37
I. Wartości niematerialne i prawne	38 693,75	-
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	38 693,75	-
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	36 853 997,27	33 689 498,26
1. Środki trwałe	31 844 994,29	31 517 077,23
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	2 089 578,74	2 121 569,70
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 858 711,42	27 186 143,63
c) urządzenia techniczne i maszyny	2 021 965,19	940 164,47
d) środki transportu	788 915,48	1 188 180,58
e) inne środki trwałe	85 823,46	81 018,85
2. Środki trwałe w budowie	5 009 002,98	2 172 421,03
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
III. Należności długoterminowe	11 552,11	11 552,11
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
3. Od pozostałych jednostek	11 552,11	11 552,11
IV. Inwestycje długoterminowe	-	-
1. Nieruchomości	-	-
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
c) w pozostałych jednostkach	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	599 750,00	1 048 405,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	599 750,00	557 617,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	490 788,00
B. AKTYWA OBROTOWE	8 669 003,86	6 173 140,16
I. Zapasy	1 699 075,48	626 269,55
1. Materiały	1 699 075,48	626 269,55
2. Półprodukty i produkty w toku	-	-
- w tym obiekty w zabudowie	-	-
3. Produkty gotowe	-	-
4. Towary	-	-
5. Zaliczki na dostawy i usługi	-	-
II. Należności krótkoterminowe	2 815 276,99	3 191 478,06
1. Należności od jednostek powiązanych	-	-
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	-	-

BILANS na dzień 31.12.2021

– do 12 miesięcy	–	–
– powyżej 12 miesięcy	–	–
b) inne	–	–
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	–	–
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:	–	–
– do 12 miesięcy	–	–
– powyżej 12 miesięcy	–	–
b) inne	–	–
3. Należności od pozostałych jednostek	2 815 276,99	3 191 478,06
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:	2 505 320,60	2 111 159,07
– do 12 miesięcy	2 505 320,60	2 111 159,07
– powyżej 12 miesięcy	–	–
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	224 189,70	123 243,15
c) inne	85 766,69	957 075,84
d) dochodzone na drodze sądowej	–	–
III. Inwestycje krótkoterminowe	4 007 725,87	2 055 175,48
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	4 007 725,87	2 055 175,48
a) w jednostkach powiązanych	–	–
– udziały lub akcje	–	–
– inne papiery wartościowe	–	–
– udzielone pożyczki	–	–
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	–	–
b) w pozostałych jednostkach	–	–
– udziały lub akcje	–	–
– inne papiery wartościowe	–	–
– udzielone pożyczki	–	–
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	–	–
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 007 725,87	2 055 175,48
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	4 007 725,87	2 055 175,48
– inne środki pieniężne	–	–
– inne aktywa pieniężne	–	–
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	–	–
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	146 925,52	300 217,07
– w tym: aktywa z tytułu niezakończonych umów budowlanych	–	–
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	–	–
D. Udziały (akcje) własne	–	–
AKTYWA RAZEM	46 172 996,99	40 922 595,53

Sporządzono Gryfino dnia 20.06.2022
(miejscowość) (data)

.....
Główny Księgowy
Sławomir Kaźmierczak

.....
Marcin Stawicki - Prezes
Wojciech Dłogoborski - Wiceprezes
.....
(podpisy)

BILANS na dzień 31.12.2021

PASYWA	31.12.2021	31.12.2020
A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	27 864 350,07	26 309 670,88
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	15 767 500,00	15 767 500,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	10 195 165,77	10 183 165,77
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	–	–
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	–	–
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	–	–
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	–	–
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	–	–
– na udziały (akcje) własne	–	–
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	1 029 953,75	336 502,25
VI. Zysk (strata) netto	871 730,55	22 502,86
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	–	–
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	18 308 646,92	14 612 924,65
I. Rezerwy na zobowiązania	2 445 194,12	2 319 694,12
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	172 889,00	170 270,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	2 042 218,73	1 809 181,10
– długoterminowa	1 908 948,56	1 705 236,29
– krótkoterminowa	133 270,17	103 944,81
3. Pozostałe rezerwy	230 086,39	340 243,02
– długoterminowe	230 086,39	340 243,02
– krótkoterminowe	–	–
II. Zobowiązania długoterminowe	1 831 272,66	1 479 259,39
1. Wobec jednostek powiązanych	–	–
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	–	–
3. Wobec pozostałych jednostek	1 831 272,66	1 479 259,39
a) kredyty i pożyczki	1 831 272,66	1 479 259,39
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	–	–
c) inne zobowiązania finansowe	–	–
d) zobowiązania wekslowe	–	–
d) inne	–	–
III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 612 727,72	3 113 415,62
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	–	–
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	–	–
– do 12 miesięcy	–	–
– powyżej 12 miesięcy	–	–
b) inne	–	–
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	–	–
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	–	–
– do 12 miesięcy	–	–
– powyżej 12 miesięcy	–	–
b) inne	–	–
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	5 593 707,71	3 111 394,66
a) kredyty i pożyczki	1 917 607,25	501 774,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	–	–
c) inne zobowiązania finansowe	–	–
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	931 236,03	1 098 731,68
– do 12 miesięcy	931 236,03	1 098 731,68
– powyżej 12 miesięcy	–	–
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	–	–
f) zobowiązania wekslowe	–	–
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	1 131 690,91	436 059,27

BILANS na dzień 31.12.2021

h) z tytułu wynagrodzeń	614 955,19	535 183,74
i) inne	998 218,33	539 645,97
4. Fundusze specjalne	19 020,01	2 020,96
IV. Rozliczenia międzyokresowe	8 419 452,42	7 700 555,52
1. Ujemna wartość firmy	-	-
2. Rozliczenia międzyokresowe umów budowlanych	-	-
3. Inne rozliczenia międzyokresowe	8 419 452,42	7 700 555,52
– długoterminowe	7 691 108,22	7 426 503,36
– krótkoterminowe	728 344,20	274 052,16
PASYWA RAZEM	46 172 996,99	40 922 595,53

Sporządzono Gryfino dnia 20.06.2022
(miejscowość) (data)

.....
Główny Księgowy
Sławomir Kaźmierczak

.....
Marcin Stawicki - Prezes
Wojciech Dłogoborski - Wiceprezes
.....
(podpisy)

(pieczęćka jednostki)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT [wariant porównawczy] za 2021

	2021	2020
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	28 305 197,07	27 010 359,64
– od jednostek powiązanych	–	–
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	28 181 673,94	27 052 425,82
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	- 118 498,83	- 166 670,12
– w tym obiekty w zabudowie	–	–
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	229 030,61	106 481,73
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	12 991,35	18 122,21
B. Koszty działalności operacyjnej	26 993 839,81	27 404 418,54
I. Amortyzacja	2 429 204,17	2 518 927,31
II. Zużycie materiałów i energii	4 472 289,09	4 556 872,86
III. Usługi obce	4 953 684,83	6 040 849,46
IV. Podatki i opłaty, w tym:	2 013 406,93	1 980 577,24
– podatek akcyzowy	–	–
V. Wynagrodzenia	10 442 624,52	9 793 798,81
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia w tym:	2 639 950,84	2 470 502,84
– emerytalne	923 982,79	875 941,02
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	42 679,43	42 890,02
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	–	–
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	1 311 357,26	- 394 058,90
D. Pozostałe przychody operacyjne	335 766,47	458 066,56
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	36 118,60	156 007,80
II. Dotacje	164 454,30	159 327,92
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	–	–
IV. Inne przychody operacyjne	135 193,57	142 730,84
E. Pozostałe koszty operacyjne	78 393,19	51 288,19
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	–	–
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	13 172,06	12 401,20
III. Inne koszty operacyjne	65 221,13	38 886,99
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)	1 568 730,54	12 719,47
G. Przychody finansowe	13 396,70	18 798,67
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	–	–
a) od jednostek powiązanych, w tym:	–	–
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	–	–
b) od jednostek pozostałych, w tym:	–	–
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	–	–
II. Odsetki, w tym:	13 396,70	18 798,67
– od jednostek powiązanych	–	–
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	–	–
– w jednostkach powiązanych	–	–
IV. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	–	–
V. Inne	–	–
H. Koszty finansowe	82 515,69	72 726,28
I. Odsetki, w tym:	82 515,69	72 726,28
– dla jednostek powiązanych	–	–
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	–	–
– w jednostkach powiązanych	–	–
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	–	–
IV. Inne	–	–
I. Zysk (strata) brutto (F+G–H)	1 499 611,55	-41 208,14

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT [wariant porównawczy] za 2021

J. Podatek dochodowy	667 395,00	-
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-39 514,00	-63 711,00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	871 730,55	22 502,86

Sporządzono Gryfino dnia 20.06.2022
(miejscowość) (data)

.....
Główny Księgowy
Sławomir Kaźmierczak

Marcin Stawicki - Prezes
Wojciech Długoborski - Wiceprezes
.....
(podpisy)

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

	2021	2020
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	26 309 670,88	26 109 785,21
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	–	–
– korekty błędów	–	–
Ia. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO) po korektach	26 309 670,88	26 109 785,21
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	15 767 500,00	15 767 500,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego		
a) zwiększenie z tytułu		
– wydania udziałów (emisji akcji)	–	–
– podwyższenie wartości nominalnej udziałów (akcji)	–	–
– ...	–	–
b) zmniejszenie z tytułu		
– umorzenia udziałów (akcji)	–	–
– zmniejszenie wartości nominalnej akcji	–	–
– ...	–	–
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	15 767 500,00	15 767 500,00
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	10 183 165,77	10 183 165,77
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego		
a) zwiększenie z tytułu		
– emisji akcji powyżej wartości nominalnej	12 000,00	–
– podziału zysku (ustawowo)	–	–
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	–	–
– zbycie lub likwidacja uprzednio zaktualizowanych środków trwałych – różnica z aktualizacji wyceny dotycząca rozchodowanych środków trwałych	–	–
– zysk z lat ubiegłych	12 000,00	–
b) zmniejszenie z tytułu		
– pokrycia straty	–	–
– umorzenia własnych udziałów	–	–
– podwyższenia kapitału zakładowego	–	–
– ...	–	–
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	10 195 165,77	10 183 165,77
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny		
a) zwiększenie z tytułu		
– aktualizacji wyceny środków trwałych	–	–
– aktualizacji wartości godziwej	–	–
– zmniejszenia rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ustalonej od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał	–	–
– aktualizacji innych aktywów	–	–
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	–	–
– ...	–	–
b) zmniejszenie z tytułu		
– zbycia środków trwałych	–	–
– aktualizacji wartości godziwej	–	–
– zwiększenia rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ustalonej od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał	–	–
– aktualizacji innych aktywów	–	–
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	–	–
– ...	–	–
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu		
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu		
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych		
a) zwiększenie z tytułu		
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	–	–

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

– na udziały (akcje) własne	–	–
– ...	–	–
b) zmniejszenie z tytułu	–	–
– pokrycia straty bilansowej	–	–
– umorzenia udziałów własnych	–	–
– podwyższenia kapitału zakładowego lub rezerwowego	–	–
– wypłaty dywidendy	–	–
– zwrotu dopłat wspólnikom	–	–
– ...	–	–
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	–	–
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	359 005,11	159 119,44
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	181 622,30	159 119,44
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	–	–
– korekty błędów	–	–
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	181 622,30	159 119,44
a) zwiększenie z tytułu	–	–
– podziału zysku z lat ubiegłych	–	–
– ...	–	–
b) zmniejszenie z tytułu	–	–
– wypłaty dywidendy	–	–
– przeznaczenia na podwyższenie kapitału zakładowego, zapasowego lub rezerwowego	–	–
– pokrycia straty za poprzednie lata obrotowe	–	–
– przeznaczenia na umorzenie udziałów	–	–
– ...	–	–
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	181 622,30	159 119,44
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	–	–
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	–	–
– korekty błędów	–	–
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	–	–
a) zwiększenie z tytułu	–	–
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	–	–
– straty na sprzedaży lub umorzeniu drogą obniżenia kapitału zakładowego udziałów (akcji) własnych nieznajdującej pokrycia w kapitale zapasowym	–	–
– ...	–	–
b) zmniejszenie z tytułu	–	–
– pokrycia strat z lat ubiegłych z zysku	–	–
– pokrycia straty z lat ubiegłych z kapitałów: zapasowego i rezerwowego	–	–
– pokrycia straty z lat ubiegłych z obniżenia kapitału podstawowego	–	–
– pokrycia straty z lat ubiegłych z dopłat wspólników	–	–
– ...	–	–
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	–	–
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu,	181 622,30	159 119,44
6. Wynik netto	1 720 062,00	199 885,67
a) zysk netto	871 730,55	22 502,86
b) strata netto	–	–
c) odpisy z zysku	- 848 331,45	- 177 382,81
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	27 864 350,07	26 309 670,88
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	–	–

Sporządzono Gryfino dnia 20.06.2022
(miejscowość) (data)

.....
Główny Księgowy
Sławomir Kaźmierczak

Marcin Stawicki - Prezes
Wojciech Dłogoborski - Wiceprezes
.....
(podpisy)

(pieczęćka jednostki)

Rachunek przepływów pieniężnych (PLN) (metoda pośrednia)

Treść	2021	2020
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	-	-
I. Zysk (strata) netto	871 730,55	22 502,86
II. Korekty razem	4 318 054,18	1 060 973,40
1. Amortyzacja	2 429 204,17	2 518 927,31
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-	-
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	61 740,38	72 762,72
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-48 240,81	- 181 416,50
5. Zmiana stanu rezerw	125 500,00	363 980,10
6. Zmiana stanu zapasów	-1 072 805,93	-62 306,46
7. Zmiana stanu należności	376 201,07	- 409 144,65
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 083 478,85	-56 276,54
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 362 976,45	- 757 805,29
10. Inne korekty	-	- 427 747,29
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	5 189 784,73	1 083 476,26
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	-	-
I. Wpływy	-	749 183,34
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	144 415,50
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Z aktywów finansowych, w tym:	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
- zbycie aktywów finansowych	-	-
- dywidendy i udziały w zyskach	-	-
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
- odsetki	-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
- zbycie aktywów finansowych	-	-
- dywidendy i udziały w zyskach	-	-
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
- odsetki	-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
4. Inne wpływy inwestycyjne	-	604 767,84
II. Wydatki	4 835 107,74	1 671 260,90
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	4 835 107,74	1 671 260,90
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Na aktywa finansowe, w tym:	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
- nabycie aktywów finansowych	-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
- nabycie aktywów finansowych	-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
4. Inne wydatki inwestycyjne	-	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-4 835 107,74	- 922 077,56
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	-	-
I. Wpływy	3 162 756,84	217 708,34
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-
2. Kredyty i pożyczki	2 997 143,38	168 992,84
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-
4. Inne wpływy finansowe	165 613,46	48 715,50
II. Wydatki	1 564 883,44	925 908,80
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-

Rachunek przepływów pieniężnych (PLN) (metoda pośrednia)

2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z podziału zysku	10 502,86	40 094,44
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 229 296,86	636 777,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	185 000,00	135 000,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-	-
8. Odsetki	61 740,38	72 762,72
9. Inne wydatki finansowe	78 343,34	41 274,64
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	1 597 873,40	- 708 200,46
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III.+B.III+C.III)	1 952 550,39	- 546 801,76
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-	- 546 801,76
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
F. Środki pieniężne na początek okresu	2 055 175,48	2 601 977,24
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+D), w tym:	4 007 725,87	2 055 175,48
- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-

Sporządzono Gryfino dnia 20.06.2022
(miejscowość) (data)

.....
Główny Księgowy
Sławomir Kaźmierczak

Marcin Stawicki - Prezes
Wojciech Długoborski - Wiceprezes
.....
(podpisy)

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto

Nazwa pozycji	Podstawa prawna	Rok bieżący			Rok poprzedni		
		Razem	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów	Razem	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów
A. Zysk (strata) brutto za dany rok		1 499 611,55	-	1 499 611,55	-41 208,14	-	-41 208,14
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:		- 166 814,30	-	- 166 814,30	- 621 195,77	-	- 621 195,77
...	art. 17 ust. 1	- 166 814,30	-	- 166 814,30	- 621 195,77	-	- 621 195,77
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		-	-	-	-	-	-
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:		-39 434,94	-	-39 434,94	-37 109,91	-	-37 109,91
...	art. 12 ust. 4 pkt 6 lit. a	-39 434,94	-	-39 434,94	-37 109,91	-	-37 109,91
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		-	-	-	-	-	-
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:		556 005,49	-	556 005,49	44 682,26	-	44 682,26
...	art. 12 ust. 1 pkt 1	556 005,49	-	556 005,49	44 682,26	-	44 682,26
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		-	-	-	-	-	-
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:		965 455,60	-	965 455,60	348 029,11	-	348 029,11
...	art. 12 ust. 1 pkt 1	965 455,60	-	965 455,60	348 029,11	-	348 029,11
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		-	-	-	-	-	-
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:		595 407,40	-	595 407,40	541 801,09	-	541 801,09
...	art. 16 ust. 1 pkt 27	595 407,40	-	595 407,40	541 801,09	-	541 801,09
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		-	-	-	-	-	-
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:		- 432 078,44	-	- 432 078,44	-1 082 731,84	-	-1 082 731,84
...	art. 15 ust. 4 lit. g	- 432 078,44	-	- 432 078,44	-1 082 731,84	-	-1 082 731,84
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		-	-	-	-	-	-
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:		742 203,90	-	742 203,90	-	-	-
za rok 2020 nie więcej niż 50%		742 203,90	-	742 203,90	-	-	-
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:		-	-	-	-	-	-
...	...	-	-	-	-	-	-
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		-	-	-	-	-	-
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym		3 512 604,00	-	3 512 604,00	2 634 342,00	-	2 634 342,00
K. Podatek dochodowy		667 395,00	-	667 395,00	500 525,00	-	500 525,00

