

**Stawki podatku od nieruchomości, rolnego oraz leśnego obowiązujące w roku 2020 w  
Gminie Gryfino.**

**Podatek od nieruchomości**

Uchwała Nr XIV/117/19 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 31 października 2019 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Gryfino (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego 2019 poz. 5738).

Stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a). związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**
- b). pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł od 1 ha powierzchni;**
- c). pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych w granicach administracyjnych miasta Gryfina - **0,46 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**
- d). pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych poza granicami administracyjnymi miasta Gryfina - **0,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**
- e). niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.**

2. Od budynków lub ich części:

- a). mieszkalnych – **0,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**

b). związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;

c). zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,18 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;

d). związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,87 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;

e). pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych w granicach administracyjnych miasta Gryfina – **8,00 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;

f). pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych poza granicami administracyjnymi miasta Gryfina – **4,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**.

### 3. Od budowli:

a). od budowli, z zastrzeżeniem lit. b) - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.);

b). od budowli związanych z działalnością gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków – **1,1%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.);

### **Podatek rolny:**

Komunikat Prezesa Urzędu statystycznego z dnia 18 października 2019 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2020 (Monitor Polski z 2019 poz. 1017).

### Stawka podatku rolnego wynosi:

1. od gruntów tworzących gospodarstwo rolne - **146,15 zł / 1 ha przeliczeniowy**;

2. od pozostałych gruntów rolnych od 1 ha – **292,30 zł/ 1 ha.**

**Podatek leśny:**

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2019 roku w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2019 r. (Monitor Polski z 2019 poz. 1018).

Stawka podatku leśnego wynosi:

1. od 1 ha lasu – **42,73 zł**
2. od 1 ha lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych – **21,36 zł.**