

482/21

Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie  
 Biuro Obsługi Rady  
 dnia 20.05.2021  
 WPŁYNEŁO

Piotr Romanicz

Radny Rady Miejskiej w Gryfinie

Gryfino, 19 maja 2021 r.

0.12361.2021  
 Urząd Miasta i Gminy w Gryfinie  
 WPŁYNEŁO  
 21.05.2021  
 Nr \_\_\_\_\_  
 Porpis \_\_\_\_\_  
 Zał. B  
 H

Nadaje list  
 20.05.2021  
 Piotr Gupa

Szarowny Pan

Mieczysław Sawaryn

Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino

### Zapytanie

Mieszkańcy Gryfina zarówno już realizujący swoje własne inwestycje w postaci budowy domów jednorodzinnych jak i ci, którzy dopiero zamierzają podjąć taką inwestycję, wskazują na krzywdzącą ich praktykę, polegającą na tym, że koszty budowy sieci wodociągowej są zwykle całkowicie cedowane na mieszkańców. Zgodnie z art. 2 pkt 7) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), sieć, to przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki, będące w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego – w przypadku Gminy Gryfino, w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o.

W naszej lokalnej rzeczywistości wygląda to tak, że osoba lub osoby, które zamierzają wykonać przyłącze do swojej nieruchomości muszą na własny koszt budować sieć, a następnie po jej wybudowaniu przekazywać ją PUK-owi, pomimo tego, że to zadaniem PUK-u jest zapewnienie dostępu do wody, co jest realizacją ustawowego zadania własnego gminy. W przypadkach braku dostępu do wody na terenach, dla których plany zagospodarowania nie zostały opracowane, można mieć wątpliwości co do celowości budowy sieci wodociągowej przez PUK, to nie powinno ich być w miejscach, które Gmina Gryfino wskazała jako tereny pod zabudowę mieszkaniową w miejscowych planach zagospodarowania. Wielu mieszkańców zwleka z podjęciem budowy, gdyż zaporowe koszty budowy sieci, którą następnie osoba fizyczna musiałaby przekazać do spółki PUK, stanowią dla nich realną przeszkodę. Stąd też moje zapytanie:

**Czy istnieją przeszkody formalne, finansowe lub prawne w podejmowaniu budowy przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie sieci wodociągowych na terenach, które zostały przez Gminę Gryfino wskazane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako tereny pod budownictwo jednorodzinne, przy założeniu, że właściciele działek budowlanych będą partycypować w kosztach budowy tej sieci?**

Taka inicjatywa naszej spółki gminnej może znacząco przyczynić się do podniesienia ilości podejmowanych przez mieszkańców Gminy Gryfino inwestycji budowlanych.

*Piotr Romanicz*